

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 41

Общая площадь дома (м2): 2 604,90
Год постройки: 1898
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 124 902,52 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 10684,33 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	5 739,98	58 974,00	58 974,00	59 357,86		227 609,96	-168 635,96
Содержание общ. имущ. МКД		109 215,84	109 215,84	109 325,69		186 590,69	-77 374,85
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	22 700,59	
					Транспортные расходы	3 401,57	
					Аварийное обслуживание	14 589,94	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 884,45	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	563,89	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 093,45	
					трубочистные работы	362,05	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	75 834,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	3 590,76	
					Уборка лестничных клеток	12 441,67	
					Вывоз твердых бытовых отходов	40 758,97	
					Накладные расходы	8 731,40	
Уборка и сан. очистка земельного участка		14 975,76	14 975,76	15 078,85		24 278,21	-9 302,45
Эксплуатация коллективных ПУ		3 447,80	3 447,80	4 724,77		3 275,41	172,39
Содержание и ремонт ПЗУ		2 747,52	2 747,52	2 714,40		2 747,52	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		6 501,12	6 501,12	6 494,33		5 774,63	726,49
Управление многоквартирным домом		13 698,72	13 698,72	13 788,23		16 794,80	-3 096,08
ИТОГО по дому		209 560,76	209 560,76	211 484,13		467 071,22	-257 510,46
Полная задолженность дома по квартплате:							124 902,52

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130031 от 01.10.2012г. на размещение согласование рекламы			36 186,12	15 077,55	15077,55-30%=10554,29

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.